

Na osnovu čl.29.st.2.čl.34.st.3. i čl.40.Zakona o državnoj imovini /"Sl.list CG",br.21/09 i 40/011/, Odluke o dozvoli prodaje putem javnog nadmetanja nepokretnosti objavljene u /"Sl.listu – opštinski propisi br.21/14/,Odluke Vlade Crne Gore o davanju prethodne Saglasnosti za otudjenje predmetne nepokretnosti br.08-1215/3 od 05.juna 2014.godine, te na osnovu Rješenja Opštine Dnailovgrad, Sekretarijata za imovinu br.03-032-4-450/1 od 30.10.2014.godine kojim je formirana Komisija za realizaciju predmetne Opštinske odluke o prodaji nepokretnosti putem Javnog konkursa ista raspisuje:

## **JAVNU LICITACIJU**

O prodaji nepokretnosti

### **Član 1.**

Kat parcele br.74/3,dvorište P=160 m<sup>2</sup>,evidentirane u listu nepokretnosti br.104 KO Danilovgrad, svojina Crne Gore-raspolaganje Opštine Danilovgrad.

### **Član 2.**

Početna cijena za predmetnu nekretninu iznosi 50,00 eura po m<sup>2</sup>.

### **Član 3.**

Pravo učešća na Javnu licitaciju imaju sva pravna i fizička lica koja prije početka licitacije uplate 10% od početnog iznosa vrijednosti nepokretnosti na žiro račun br.535-7027-47 kod Prve banke Crne Gore – Budžet opštine Danilovgrad, ili neposredno prije početka licitacije Komisiji za licitaciju.

Da bi se licitacija održala u skladu sa pozitivnim Zakonskim mjerama koji regulišu predmetnu materiju na Licitaciji se moraju prijaviti najmanje tri licitanta.

Sredstva uplaćena u navedenom iznosu od 10% nakon završene Licitacije učesnicima koji nijesu izlicitirali predmetnu nekretninu vraćaju se a licu koje je izlicitirao sredstva se ne vraćaju već će biti uračunata u ukupan iznos predmetne nekretnine.

Ukoliko lice koje izlicitira predmetnu nekretninu eventualno odustane od istog nema pravo na tražnju povraćaja navedenog iznos.

Ugovor o kupoprodaji će se zaključiti sa najpovoljnijim ponudjačem. Najpovoljniji ponudjač je dužan da u roku od 30 dana izvrši uplatu cjelokupnog iznosa vrijednosti izlicitirane nekretnine,u suprotnom gubi pravo prenosa.

Licitacija predmetne nepokretnosti održat će se u utorak dana 02.12.2014.godine u Velikoj Sali SO Danilovgrad sa početkom u 09,00 časova.

Porez i ovjeru Ugovora u cjelosti snosi kupac.

Bliže informacije o prodaji nepokretnosti mogu se dobiti u Sekretarijatu za imovinu svakog radnog dana od 08,00 do 16,00 časova ili na telefon 081 811-992.

**PREDSJEDNIK KOMISIJE**  
**Zdravko Đurović**

