

CRNA GORA
OPŠTINA DANILOVGRAD

Sekretarijat za urbanizam, komunalne, stambene
poslove, saobraćaj i zaštitu životne sredine

Broj:06-140/1

Danilovgrad, 07.03. 2017. godine

I Z V J E Š T A J

o sprovedenoj javnoj raspravi o Nacrtu Programa uređenja prostora opštine Danilovgrad za 2017. godinu

Javna rasprava povodom Nacrta Programa uređenja prostora opštine Danilovgrad za 2017.godinu, započela je dana 20.02.2017. godine, u trajanju od 15 dana. U periodu trajanja javne rasprave nacrt navedenog programa bio je objavljen na internet sajtu Opštine Danilovgrad: www.danilovgrad.me.

Zainteresovani građani su mogli, do isteka roka za javnu raspravu, izvršiti uvid u pomenuti dokument u prostorijama Sekretarijata za urbanizam, komunalne, stambene poslove, saobraćaj i zaštitu životne sredine, na adresu Ul. Blaža Mrakovića bb u Danilovgradu, kao i dostaviti svoje primjedbe, predloge i sugestije, ovom sekretarijatu, u pisanoj formi, na adresu Trg 9. Decembar, Danilovgrad ili na e-mail urbanizamdg@yahoo.com

Centralna javna rasprava održana je u Velikoj sali Skupštine Opštine Danilovgrad dana 03.03.2017.godine, sa početkom u 13:00 časova, a razmatran je Nacrt programa uređenja prostora opštine Danilovgrad za 2017. godinu

Centralnu javnu raspravu je otvorio i istom predsjedavao **Svetozar Domazetović, savjetnik predsjednika**, koji je pozdravio sve pristune, naveo kome su sve upućeni pozivi i materijali za centralnu raspravu, odnosno da su materijali za centralnu javnu raspravu, povodom ovog nacrta, upućeni klubovima odbornika, mjesnim zajednicama, nevladinom sektoru, javnim preduzećima, javnim ustanovama, opštinskim organima i svim drugim značajnim ustanovama, organizacijama i udruženjima.

Takođe je naveo da rasprava traje petnaest dana i završava se 06.03.2017.godine, da je sve objavljeno na sajtu opštine, da se centralna rasprava u cjelosti snima, a sa iste će biti sačinjen izvještaj u pisanoj formi, a zatim dao riječ obradivaču

materijala sekretaru Sekretarijata za urbanizam, komunalne, stambene poslove, saobraćaj i zaštitu životne sredine, Vasiliju Otaševiću.

Sekretar Sekretarijata za urbanizam, komunalne, stambene poslove, saobraćaj i zaštitu životne sredine, Vasilije Otašević je na samom početku svog izlaganja naveo da program sadrži procjenu potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata, da se istim utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Zatim je naveo da je isti koncipiran na stavkama uređenja prostora i uređivanja građevinskog zemljišta koje je detaljno pojedinačno objasnio.

U svom daljem izlaganju istakao je sadržaj istog, odnosno da je stavka Programa uređenja prostora Opštine Danilovgrad za 2017. godinu, koja se odnosi na rashode za usluge, koncipirana u sedam poglavlja, ili kao što se iz programa vidi, u sedam tačaka, gdje su za svaku pojedinačnu tačku predviđena određena finansijska sredstva. Naveo je da su za prvu tačku, odnosno izradu planske dokumentacije predviđena sredstva u iznosu od 33.000 €, za drugu tačku, odnosno za projekte u ukupnom iznosu od 24.000 €, za treću tačku, odnosno za infrastrukturu u ukupnom iznosu od 412.165,00 €, za četvrtu tačku, odnosno za izdatke za građevinske objekte u ukupnom iznosu od 464.500,00 €, za petu tačku, odnosno za izdatke za investiciono održavanje u ukupnom iznosu od 169.500,00 €, zatim za šestu tačku, odnosno za zaštitu životne sredine u ukupnom iznosu od 3.000 € i na kraju za sedmu tačku, odnosno za operativnu rezervu u iznosu od 22.000 €. On je svaku tačku rashoda za usluge i kapitalne izdatke pojedinačno naveo i obrazložio, te naveo iznose potrebnih finansijskih sredstava za izradu istih.

Naveo je da je Program uređenja prostora Opštine Danilovgrad za 2017. godinu planiran u ukupnom iznosu od 1.125.165,00 €, a izvori finansiranja, odnosno finansijska sredstva potrebna za realizaciju istog obezbijediće se iz Budžeta Opštine Danilovgrad, kreditnih zaduženja, donacija, sredstava zainteresovanih korisnika prostora, sredstava ostvarenih od naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i drugih izvora, a sve u skladu sa zakonom.

Takođe je naveo pravni osnov, kao i razloge donošenja ovog programa, ističući da se Program uređenja prostora ove opštine donosi shodno članu 16 važećeg Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, te da isti sadrži procjenu potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata, kao i da se istim utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere

za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora.

Nakon uvodne riječi obrađivača **Svetozar Domazetović, savjetnik predsjednika**, je otvorio diskusiju i zamolio prisutne da postave pitanja vezano za predmetni dokument.

Za riječ se javio **Željko Savović** koji je postavio pitanje vezano za poslovni objekat u zahvatu DUP-a Danilovgrad Centar, o kojem se poslovnom objektu radi, ko je investitor, koja je namjena objekta.

Na navedeno pitanje Sekretar Sekretarijata za urbanizam, komunalne, stambene poslove, saobraćaj i zaštitu životne sredine je dao sledeći odgovor: da se radi o poslovnom objektu koji je predviđen DUP-om Danilovgrad Centar, koji predviđa izradu urbanističko-arhitektonskog konkursnog rješenja a čiji je investitor „Taraš Company“ DOO Danilovgrad.

Nakon odgovora za riječ se javio odbornik **Pero Radonjić** vezano za urbanistički projekat Spuška Glavica i tražio objašnjenje kako se došlo do sume od 15.000,00 eura za izradu urbanističkog projekta.

Obrađivač materijala je odgovorio da je GUR-om Spuža predviđena izrada urbanističkog projekta, a izrada urbanističke dokumentacije košta 15.000,00 eura.

Sledeće pitanje postavio je **Aleksandar Milatović**, a isto se odnosilo na stavku građevinski objekti, odnosno objekat u Ul. Blaža Mrakovića i uređivanje i održavanje javnih površina i zelenila.

Obrađivač je odgovorio da se radi o rekonstrukciji i sanaciji krova na objektu u kojem se nalaze poslovne prostorije Sekretarijata za urbanizam, Sekretarijata za imovinu i Direkcije za saobraćaj. Što se tiče stavke uređivanja i održavanja javnih površina i zelenila, isto se odnosi na sakupljanje i odvoz otpada i deponovanje na deponiju.

Sledeće pitanje postavila je **Nada Čeranić**, odbornik, kada je urađen izvještaj o stanju uređenja prostora i što je od planiranog urađeno u 2016-oj godini.

Uslijedio je odgovor obrađivača, da je izvještaj urađen u skladu sa zakonskom obavezom i isti dostavljen nadležnom ministarstvu a planiran za narednu sjednicu Skupštine.

Za riječ se javio **Željko Savović**, i konstatovao da bi trebali imati izvještaj i ako će on biti usvojen na sjednici Skupštine, jer je to elementarno pravo na informaciju. Dalje je pitao, da li ima dovoljno finansijskih sredstava za realizaciju programa.

Obrađivač je odgovorio da nijesu sve stavke predviđene za finansiranje iz Budžeta.

Dalje je riječ uzeo **Aleksandar Milatović**, koji je tražio pojašnjenje vezano za biciklističke staze.

Obrađivač mu je pojasnio da je to stavka iz zakona na šta se između ostalog mogu odnositi sredstva predviđena za uređivanje građevinskog zemljišta.

U nastavku je **Željko Savović** pitao zašto nijesu završeni poslovi predviđeni prošlogodišnjim planom uređenja prostora.

Dobio je odgovor od obrađivača da je otpočela realizacija koja će se nastaviti i ubuduće.

Svetozar Domazetović, savjetnik predsjednika, je konstatovao da još ima vremena za primjedbe i sugestije koje se mogu dostaviti u pisanoj formi obrađivaču materijala, i istakao da otvara raspravu s obzirom da više nema pitanja.

Za diskusiju se javio **Željko Savović**, i konstatovao da je prošle godine dao primjedbe koje nijesu usvojene pa misli da će tako biti i ove godine. Istakao je da je program uređenja prostora isti kao i prošle godine osim zadnje dvije rečenice na drugoj strani i pobrojao ponovljene stavke. Takođe je izjavio da smatra da su sredstva predviđena budžetom mala za realizaciju istog.

Nakon toga, učešće u javnoj raspravi uzeo je direktor d.o.o. „Komunalno“ **Zdravko Simonović** koji je iznio mišljenje da je program realan i da je za realizaciju programa obezbjeđen dobar dio sredstava. Da su stavke iz programa dosta dobro urađene, ali da ima par sugestija koje se odnose na:

- Javne površine i zelenilo treba razdvojiti iz razloga što javnih zelenih površina ima sve više oko 30.000 m²
- Zaštita životne sredine treba da obuhvati neuređeni prostor, što se odnosi na nelegalne deponije
- Mjesna groblja zahtjevaju uređenja, pa treba predvidjeti najmanje 20.000,00 eura
- Javne površine posebne namjene – kompleksi, za čije uređenje je potrebno najmanje 5.000,00 eura

Dalje je istakao da će se tenderi sprovoditi u okviru komunalnih djelatnosti kada to bude dozvoljeno zakonom.

Nakon toga je **Svetozar Domazetović** konstatovao da više nema primjedbi i sugestija na nacrt programa i podsjetio da ova javna rasprava traje do 06.03.2017.godine, te da se iste mogu do tog datuma i dostaviti.

Centralna javna rasprava je završena u 14:00 časova.

Izvještaj obradila:
Jelica Simonović

Jelica Simonović



SEKRETAR,
Arh. Vasilije R. Otašević, dipl.ing

Vasilije R. Otašević